



# ORIGEN

UN UNIVERSO HECHO A TU MEDIDA

DESARROLLA:



**ANCOSUR**  
Vive Diferente

PREMIUM

CONSTRUYE:



**STRATON**  
Lean Construction

A cosmic background featuring a dark blue and black space filled with numerous small white stars. A prominent, glowing nebula with orange, red, and yellow hues is visible in the center, creating a sense of depth and vastness.

# UN UNIVERSO HECHO A TU MEDIDA

En el vasto lienzo del cosmos, donde las estrellas marcan el ritmo del tiempo y el espacio se despliega en infinitud, tú emerges como un punto de luz, un universo en potencia. Nosotros, como artesanos cósmicos, buscamos tejer con propósito y precisión, creando constelaciones de posibilidades para que habites tu propio cosmos con seguridad, comodidad y libertad.

Somos arquitectos del universo, comprometidos y conscientes, buscando no solo construir espacios, sino generar comunidades y sentar un precedente de excelencia cósmica. Nuestros proyectos son estrellas brillantes en el firmamento, testimonios de buenas prácticas que brillan eternamente.

Las creaciones bien pensadas perduran en el universo, al igual que las historias que aguardan por ser vividas en el espacio que estás destinado a habitar.



LA VIDA ESTÁ EN CONSTANTE

# EVOLUCIÓN

# BIENVENIDO A TU UNIVERSO

Aquí, nos sumergimos en el misterio del cosmos que habita en cada uno de nosotros.

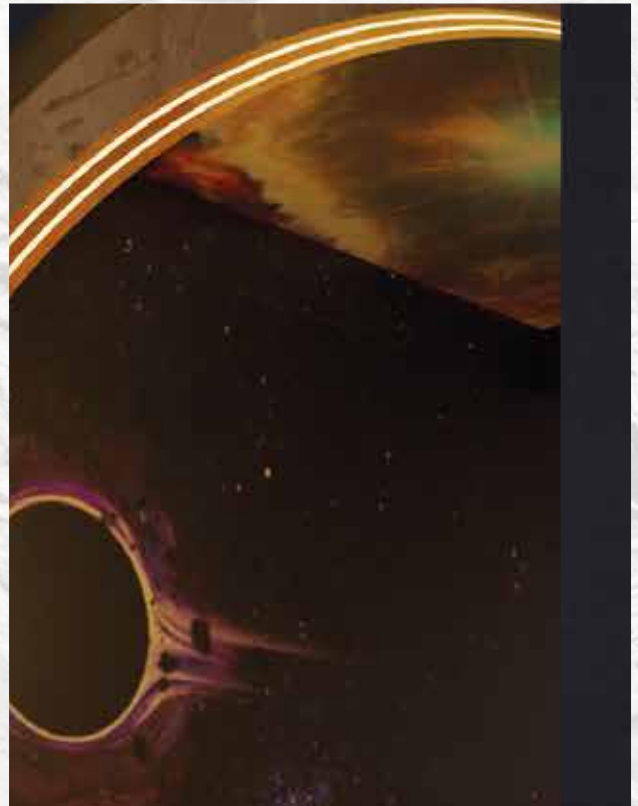
"Origen" nos recuerda que somos hijos de las estrellas, compuestos de polvo cósmico y energía primordial, conectados de manera indivisible con el tejido mismo del universo.



# BIENVENIDO A TU ORIGEN

Origen no solo es una obra maestra arquitectónica, sino también un testimonio de la capacidad humana para crear belleza y funcionalidad en el entorno urbano.

Con su diseño moderno y acabados minimalistas, se eleva como un faro de elegancia en la ciudad, invitando a todos a admirar su esplendor y disfrutar de sus comodidades.



# ORIGEN



Gimnasio  
Exclusivo



Bar  
Privado



Elevador  
Moderno



Sala de  
Juegos



Lobby



Zona de Hamacas  
y Parrillas



Mirador  
Cósmico



Lavanderías



Biciparking

EL INICIO Y  
DESTINO DE TU  
VIAJE ESTA AQUI

## UBICACIÓN

Este proyecto estará ubicado en El Tambo, una zona estratégica de la ciudad que te permitirá estar cerca de todo al mismo tiempo, al igual que en nuestra creación.



LLEGA EN MENOS DE **3**  
**MINUTOS** A TU DESTINO

An astronaut in a full spacesuit stands on the reddish, rocky surface of Mars, looking out over a vast, desolate landscape. In the background, a massive, cratered planet (likely Jupiter) dominates the sky, glowing with a bright, orange-yellow light. The scene is set against a dark, starry space background.

CONOCE LAS DIVERSAS

# TIPOLOGÍAS

# TIPO 1

## SATURNO

Saturno, con su distintivo sistema de anillos que lo envuelve en un resplandor celestial, se destaca como una maravilla cósmica que cautiva a todos los observadores. Al igual que Saturno ocupa el segundo lugar en tamaño entre los planetas del sistema solar, nuestro departamento "Saturno" representa una opción de tamaño generoso que ofrece un espacio excepcional para la vida familiar.



DPTOS 201, 301, 401, 501

03 Dormitorios

02 SS. HH.

Pequeñas variaciones según piso de ubicación.



- Sala
- Comedor
- Cocina
- Lavandería

Área:  
**77m<sup>2</sup>**

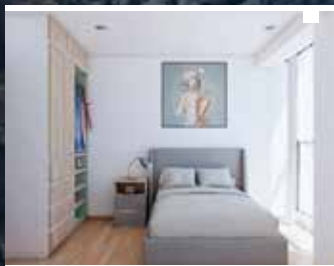
\*Imágenes referenciales sujetas a modificaciones.

DPTOS 202, 302, 402, 502, 602, 702, 802, 902, 1002

03 Dormitorios

02 SS. HH.

Pequeñas variaciones según piso de ubicación.



- Sala
- Comedor
- Cocina
- Lavandería

Área:  
**85m<sup>2</sup>**

\*Imágenes referenciales sujetas a modificaciones.

## TIPO 2 JÚPITER

Júpiter, el gigante gaseoso más grande de nuestro sistema solar, se alza majestuosamente como una de las figuras más imponentes y poderosas en el cosmos. Desde sus vistas panorámicas hasta sus instalaciones de primer nivel, "Júpiter" ofrece un estilo de vida elevado que supera todas las expectativas.



# TIPO 3 TIERRA

La Tierra, nuestro hogar en el vasto cosmos, es un lugar de asombrosa diversidad y riqueza. En este planeta, encontramos un refugio acogedor que sustenta la vida en todas sus formas. Este departamento se presenta como un lugar de arraigo y estabilidad, donde las familias pueden construir sus vidas y cultivar relaciones significativas.



DPTOS 203, 303, 403, 503, 603, 703, 803, 903, 1003

02 Dormitorios

01 SS. HH.

Pequeñas variaciones según piso de ubicación.



- Sala
- Cocina
- Lavandería

Área:  
**53m<sup>2</sup>**

\*Imágenes referenciales sujetas a modificaciones.

DPTOS 601, 701, 801, 901, 1001

01 Dormitorio

01 SS. HH.

Pequeñas variaciones según piso de ubicación.



- Sala
- Cocina
- Lavandería

Área:  
**41m<sup>2</sup>**

\*Imágenes referenciales sujetas a modificaciones.

## TIPO 4 MARTE

Marte, el enigmático planeta rojo, ha capturado la imaginación de la humanidad durante siglos con sus paisajes áridos y su potencial para la exploración interplanetaria.

Marte es un departamento que representa una oportunidad para aquellos que buscan una experiencia de vida fuera de lo común, donde la innovación y la exploración son bienvenidas.



# TIPO 5 MERCURIO

Mercurio, el planeta más pequeño y cercano al Sol, brilla con una intensidad única en nuestro sistema solar. Su tamaño compacto y su proximidad al astro rey lo convierten en un lugar de calor y energía que irradia una sensación de vitalidad y movimiento.

Nuestro departamento "Mercurio", inspirado en este pequeño pero vibrante planeta, ofrece un refugio íntimo y acogedor para aquellos que buscan independizarse o para inversionistas interesados en propiedades de una sola habitación.



DPTOS 604, 704, 804, 904, 1004

01 Dormitorio

01 SS. HH.

Pequeñas variaciones según piso de ubicación.



- Sala
- Cocina
- Lavandería

Área:  
**33m<sup>2</sup>**

\*Imágenes referenciales sujetas a modificaciones.

# AMPLIA TU UNIVERSO EN NUESTRAS ÁREAS COMUNES



 Nebulosa de Hamacas



 Biciparking Antigraedad



 Galaxy Bar



 Parrilla Estelar



 Planeta Gym



 Zona Cosmos



 Sala de Juegos y Astros

El gimnasio de Origen no se entrega como parte de la unidad residencial. Permanecerá como una instalación independiente abierta al público, siendo propiedad y administrado por Ancosur. No obstante, los propietarios tendrán derecho exclusivo e irrevocable de acceder a membresías con descuentos de hasta un 50% para su uso.



# ANCOSUR

Vive Diferente

Con más de 10 años de experiencia en el sector inmobiliario, en Ancosur nos especializamos en el desarrollo de proyectos innovadores y sostenibles. Nuestro propósito es transformar terrenos en espacios donde las familias e inversionistas encuentran seguridad, rentabilidad y calidad de vida.

**VISÍTANOS:**

Av. San Carlos 1481 Cdra 14, San Carlos - Huancayo  
(a 2 cuadras de la Universidad Continental)  
Cel: 971 069 763

 [www.ancosur.com](http://www.ancosur.com)



@Ancosur Perú