



DESARROLLA:



ANCOSUR
Vive Diferente

CONSTRUYE:



STRATON
Lean Construction





UN EDIFICIO
CON **CORAZÓN**,
ALMA Y VIDA

NEO ETERNA, es el latido de cada historia que empieza dentro de él. Un hogar pensado para perdurar, donde cada logro y cada generación dejan su huella. Porque los muros se construyen una vez... pero el legado que nace dentro, late para siempre.



Av. San Carlos, cdra 24

SAN CARLOS - HUANCAYO

14
PISOS

+DE 9
AMENIDADES



Lobby de
Ingreso



Bici
parking



Bar
privado



Zona de
parrillas



Zona de
fogatas



Zona
fitness



Sky
garden



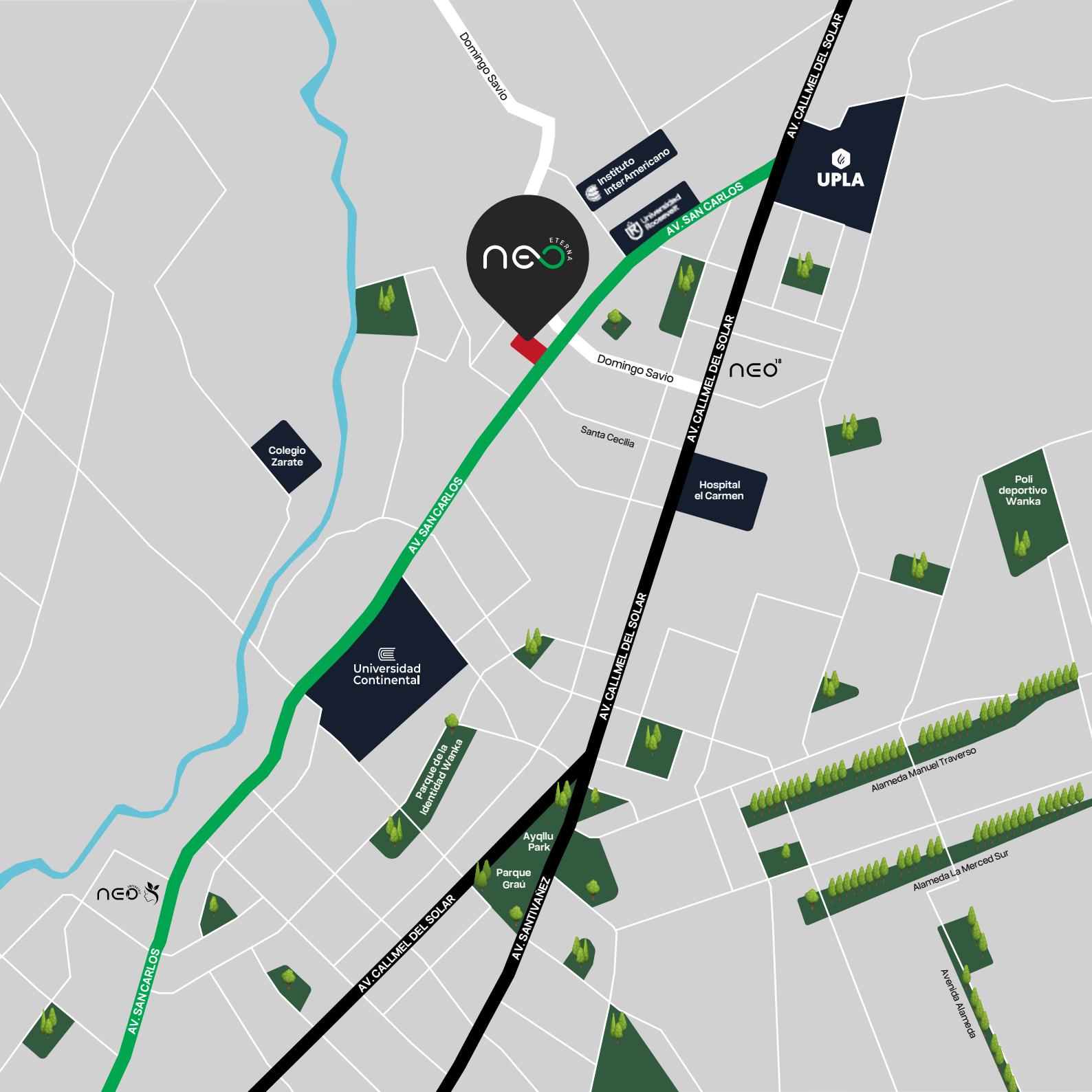
Sala de
juegos



Sala de
entretenimiento

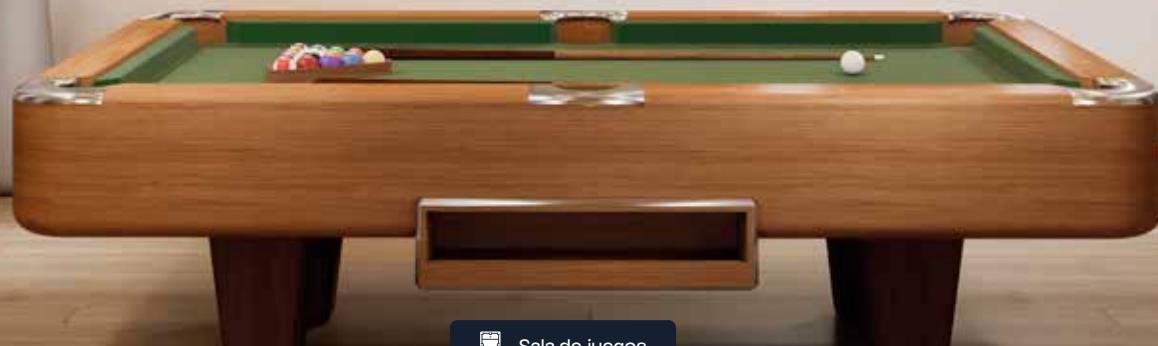
1,2,3 Dorm de 41 a 78m²

Imágenes, distribución y acabado sujetas a cambios según diseño del proyecto.



+DE 9 AMENIDADES

QUE LATEN CONTIGO



Sala de juegos



Zona de fogatas

Zona de parrillas

NEO ETERNA
Vive, trasciende



Zona fitness



Bar privado

CORAZÓN, ALMA Y VIDA



Lobby de ingreso



Sala de entretenimiento



Biciparking



En el corazón de las universidades

10 min
5 min

Colegio Zarate

2 min
1 min

Universidad Continental

2 min
1 min

Instituto InterAmerican

2 min
1 min

Universidad Franklin Roosevelt

5 min
2 min

Neo 18

5 min
2 min

Universidad Upla
Polideportivo Wanka



Neo
Emperatriz

15 min
5 min

Parque de la
Identidad Wanka

7 min
2 min

Parque
Graú

10 min
4 min

Ayllu
Park

10 min
4 min

Hospital
El Carmen

7 min
3 min

Esperanza
Eterna

15 min
5 min

Cerca de universidades, servicios y espacios activos, ofrece una vida práctica, moderna y llena de energía. El lugar ideal para crecer, crear y vivir con propósito.



Vive, trasciende



HABITACIÓN ILUMINADA



NICHO DE DUCHA

EL CORAZÓN DE TU HOGAR



COCINA MODERNA



SALA PRINCIPAL



LAVANDERÍA

Diseños que respiran Contigo

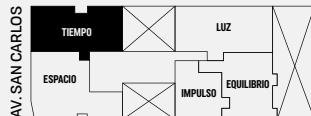
Espacios pensados para fluir con tu ritmo y tu vida.

TIEMPO

Eficiencia y productividad
en tu hogar.



ÁREA:
DESDE **68m²**



03 Dormitorios

02 SS.HH

ESPACIO

Amplitud y conexión en cada ambiente.

ÁREA:
DESDE **78m²**



03 Dormitorios

02 SS.HH



IMPULSO

Tu primer paso a la independencia y/o inversión.

ÁREA:
DESDE **41m²**



01 Dormitorio

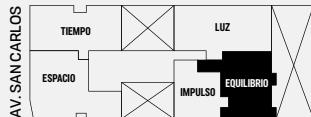
01 SS.HH



EQUILIBRIO

Armonía entre trabajo,
hogar y espacio.

ÁREA:
DESDE **60m²**



02 Dormitorios

02 SS.HH

LUZ

Confort y control en la iluminación natural.



ÁREA:
DESDE **76m²**



03 Dormitorios

02 SS.HH



CREANDO NUEVAS
HISTORIAS



+de 20
VIVIENDAS
UNIFAMILIARES
Huancayo
2015-2019



Dovle
San Carlos
2019



Villa Huerta Vista Alegre
Chupaca
2020-2022



ADAMANT
San Carlos
2020



LAS TERRAZAS DE CONCEPCIÓN
Concepción
2022



VITA
San Carlos
2022



LAS COLINAS DE MORO
La Huaycha
2023



NEO¹⁸
San Carlos
2023



zagari
San Ramón
2023



ZENDA
San Carlos
2023



MORO 416
Huancayo
2023



NEO EMPERATRIZ
Huancayo
2023



SERENA
Pálian
2023



ALTA LUZ
San Carlos
2023



ORIGEN
El Tambo
2024



CAMINO REAL RESIDENCIAL
El Tambo
2024



DISTRITO SAN CARLOS
Huancayo
2025



NEO¹⁶
San Carlos
2025

Elegir Ancosur es optar por experiencia, transparencia y un equipo dedicado a garantizar decisiones acertadas. Valoramos tu inversión y trabajamos para superar tus expectativas con resultados excepcionales.



ANCOSUR

Vive Diferente

Con más de 10 años de experiencia en el sector inmobiliario, en Ancosur nos especializamos en el desarrollo de proyectos innovadores y sostenibles. Nuestro propósito es transformar terrenos en espacios donde las familias e inversionistas encuentran seguridad, rentabilidad y calidad de vida.

VISÍTANOS:

Av. San Carlos 1481 Cdra 14, San Carlos - Huancayo
(a 2 cuadras de la Universidad Continental)
Cel: 971 069 763

www.ancosur.com



@Ancosur Perú